

## UCHWAŁA NR XIII/74/03 RADY GMINY W KUNICACH

z dnia 30 grudnia 2003 r.

### **zmieniająca uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenów działek nr: 605, 606 i 607, obręb Grzybiany (Ziemnice)**

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w związku z uchwałą nr XLI/219/02 Rady Gminy w Kunicach z dnia 26 czerwca 2002 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 605, 606 i 607 położonych w obrębie Grzybiany (Ziemnice), uchwała się, co następuje:

### § 1

W uchwale nr X/49/03 Rady Gminy w Kunicach z dnia 30 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowo-usługowej terenów działek nr: 605, 606 i 607, obręb Grzybiany (Ziemnice), wprowadza się następujące zmiany :

1) w podstawie prawnej uchwały, skreśla się zapis: "art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717)",

2) w § 2. pkt 6) oraz w § 3. ust. 2 pkt 2.1. skreśla się wyrazy: "lub różnych zasadach zagospodarowania",

3) w § 5 skreśla się ust. 2 w brzmieniu: "Ustala się przebieg obowiązujących linii zabudowy – zasada lokalizacji obiektu jak na rysunku planu," natomiast ust. 3 uzupełnia się o zapis w brzmieniu: "zasada lokalizacji obiektu jak na rysunku planu,"

4) w § 6. a) ust.1, zapis w brzmieniu: "Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą relacji Legnica – Grzybiany kategorii lokalnej KUI ", zastępuje się zapisem: "Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru drogą powiatową (nr 20 353) relacji Legnica – Grzybiany",

b) w ust. 2, pkt 2.1. w brzmieniu: "KUd " (dojazdowa)" zastępuje się zapisem: "podłączenie wewnętrznego układu komunikacyjnego do drogi powiatowej poprzez istniejący układ komunikacyjny osiedla",

5) w § 11, skreśla się pkt 5. lit. b),

6) w § 14 ust. 1 skreśla się zapis: "i stanowi podstawę do ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu."

### § 2

Na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik do uchwały, wprowadza się następujące zmiany:

1) na rysunku planu wrysowuje się urządzenia infrastruktury technicznej, zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi w legendzie rysunku planu,

2) w legendzie zapis w brzmieniu: "granice terenów o różnych zasadach zagospodarowania" zastępuje się zapisem "granice terenów o różnych funkcjach",

3) w legendzie skreśla się zapis: "orientacyjne granice działek do wydzielenia",

4) w legendzie zapisy dotyczące: "RP", "I", "pasma zieleni wysokiej" klasyfikuje się jako oznaczenia informacyjne,

5) na rysunku oraz w legendzie skreśla się zapis: "KUI " " i "KUd "".

Zmieniony załącznik stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

### § 4

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY  
ZDZISŁAW TERSA