

Właściciele działek przy zbiornikach wodnych w Spalonej
Sygnatariusze petycji, reprezentowani przez

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA PETYCJI

Wójt Gminy Kunice, działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014r. *o petycjach* (Dz.U. z 2018r., poz. 870) zawiadamia, że w sprawie petycji Właścicieli działek przy zbiornikach wodnych w Spalonej z dnia 19 lipca 2023r., dotyczącej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów ww. zbiorników wodnych, podjęte zostały działania mające na celu pozytywne jej rozpatrzenie. Niemniej jednak ostateczną decyzję o podjęciu uchwały w tej sprawie, podejmie w drodze głosowania Rada Gminy Kunice.

Wobec powyższego informuję, że na mocy art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2023r., poz. 977), opracowany zostanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów, o których mowa w ww. petycji, w celu przedstawienia go Radzie Gminy Kunice.

UZASADNIENIE

Tereny zbiorników wodnych w Spalonej, powstałych w wyniku zakończonej eksploatacji kruszywa, objęte są ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, opracowanych w latach 2003- 2005. Główne przeznaczenie terenów, wynikające z ustaleń planów to powierzchniowa eksploatacja kruszywa. Przeznaczenie to, nie odpowiada jednak obecnemu sposobowi zagospodarowania tych obszarów. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kunice, przyjętym uchwałą nr LI/341/23 z dnia 30.03.2023r. tereny te w większości posiadają przeznaczenie zabudowy mieszkaniowej letniskowej. Wobec powyższego zmiana ustaleń zawartych w obecnie obowiązujących planach miejscowych może doprowadzić do zgodności ustaleń Studium i mpzp.

Przygotowanie uchwały o przystąpieniu do zmiany planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, wymaga wykonania szeregu czynności, takich jak analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowanie materiałów geodezyjnych czy ustalenie niezbędnego zakresu prac planistycznych, co z pewnością ma duży wpływ na czas, w jakim może nastąpić przygotowanie uchwały. Prace te zostały już rozpoczęte, jednak jak już wcześniej wspomniano ostateczną decyzję o podjęciu uchwały, podejmie Rada Gminy Kunice.

Otrzymują:

- 1.
2. OR-a/a,
3. GP- a/a.


WÓJT
Józef Pieróg

Sprawę prowadzi:
S.Czerwińska- insp. ds. gosp. przestrzennej