

Projekt

z dnia 15 października 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVIII/219/26
RADY GMINY KUNICE**

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Rosochata w gminie Kunice na lata 2026-2033

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) Rada Gminy Kunice uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Rosochata w gminie Kunice na lata 2026-2033, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kunice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kunice

Grzegorz Sieradzki



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI ROSOCHATA w gminie KUNICE na lata 2026-2033



Nad Sołecką Strategią Rozwoju Wsi pracowali:

1. Mateusz Forgiel
2. Julita Forgiel
3. Kamil Zaworski
4. Gabriela Murjas
5. Karolina Zaworska
6. Krystyna Turczyn

Moderatorzy:

1. Marta Kamińska
2. Irena Krukowska-Szopa

Koordynator gminny: Kinga Lewandowska

Spis treści

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT.....	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	9
WIZJA ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2033.....	12
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	13
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2033	14
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	17
PODSUMOWANIE WYNIKÓW ANKIETYZACACJI.....	23

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a ł e	D u ż e	wy róż nia ją c e
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Wieś położona jest na rozległej, łagodnie falistej równinie połudowcowej, wśród pól, lasów; teren pagórkowaty	X		
stan środowiska	Niewielki udział przemysłu uciążliwego, stosunkowo dobrą jakość powietrza i niski poziom zanieczyszczeń.	X		
walory klimatu	Klimat łagodny, najcieplejszy region Polski z najwyższą średnią, roczną temperaturą.		X	
walory szaty roślinnej	dominują grunty orne uzupełnione zadrzewieniami śródpolnymi, przydrożnymi oraz niewielkimi skupiskami zieleni, które wzbogacają krajobraz i stanowią siedliska dla wielu gatunków ptaków i drobnych zwierząt. Cennym elementem przyrodniczym są także tereny podmokłe i roślinność związana z dolinami cieków wodnych, zwiększające bioróżnorodność miejscowości.	X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park w centralnej części wsi, wiele gatunków ptactwa, pomniki przyrody. W sąsiedztwie Rosochatej występują cenne przyrodniczo tereny podmokłe oraz doliny niewielkich cieków wodnych, stanowiące ważne siedliska wielu gatunków roślin i zwierząt oraz element lokalnego systemu przyrodniczego.		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bogate tereny łowieckie, duże populacje saren, lisów, dzików		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Stawy w południowo-wschodniej części wsi		X	
wody podziemne				
gleby	II III klasa ziemi	X		
kopaliny	piaski, gliny	X		
walory geotechniczne	Rosochata położona jest na terenach o korzystnych warunkach geotechnicznych, z przewagą gruntów mineralnych o dobrej nośności, co sprzyja lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i infrastrukturalnej.	X		
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	- Wieś z zabudową przebiegającą wschód-zachód - W starszej części wsi budownictwo przedwojenne, w centralnej części osiedle z “wielkiej płyty”			X

	- Kościół pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny z XIII wieku wraz z XVII-wieczną polichromią i kamienną chrzcielnicą. - Dwór z 1912 roku - obecnie siedziba gospodarstwa rolnego			
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Rosochata charakteryzuje się zwartą, ulicową zabudową, skupioną głównie wzdłuż głównej drogi przebiegającej przez miejscowość. kład przestrzenny wsi zachowuje czytelny, tradycyjny charakter z dominacją zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.			X
elementy krajobrazu (wniesienia, aleje itp.)	Rozległe pola uprawne, zadrzewienia i aleje przydrożne oraz niewielkie obniżenia terenu związane z ciekami wodnymi i terenami podmokłymi.		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadrzewienia i estetyczne ogrody, zadbane posesje prywatne		X	
zabytki i pamiątki historyczne	Kościół z początku XIII wieku wraz z XVII-wieczną polichromią i kamienną chrzcielnicą			X
osobliwości kulturowe	gotycki kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny z XIV wieku, zachowany zespół pałacowy z XVI wieku. Przy kościele pw. Wniebowzięcia NMP w Rosochatej zachowały się dwa krzyże pokutne wmurowane w mur kościelny. Są one cennymi zabytkami średniowiecznej kultury prawnej i należą do charakterystycznych elementów dziedzictwa historycznego Dolnego Śląska.			X
miejsca, osoby i przedmioty kultu	- Kościół pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny - Kaplica cmentarna (niedawno odnowiona)			X
święta, odpusty, pielgrzymki	W miejscowości kultywowane są tradycje religijne związane z działalnością parafii, w tym coroczny odpust ku czci Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny (15 sierpnia)		X	
tradycje, obrzędy, gwara	- Coroczne spotkania opłatkowe - Dożynki gminne raz na kilka lat - Bezpieczne wakacje - Festyn piłkarski		X	
legendy, podania i fakty historyczne	Rosochata należy do najstarszych miejscowości gminy Kunice – jej historia sięga co najmniej XIII wieku.		X	
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy	Nazwa miejscowości Rosochata wywodzi się od staropolskiego słowa <i>rosochaty</i> , oznaczającego „rozwidlony” lub „rozgałęziony”		X	
specyficzne potrawy				
Produkty lokalne i regionalne				
dawne zawody	Przed 1990 rokiem wieś typowo rolnicza (dawny PGR), część rolników zmieniła zawód, nowi mieszkańcy niezwiązani z rolnictwem.	X		
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Liczne działki pod zabudowę, od strony południowej ograniczenie w postaci planowanej farmy wiatrowej		X	

działki rekreacyjno - letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
działki gminne na cele społeczne	Boiska, plac zabaw		X	
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Nie użytkowane obiekty prywatne (tj. stodoły)	X		
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Częściowo uchwalony	X		
inne				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Boisko sportowe, plac zabaw, wiaty piknikowe			X
sale spotkań, świetlice, kluby	Wiejski Ośrodek Kultury Klub piłkarski Mała Unia Rosochata			X
miejsca uprawiania sportu	Boiska do piłki nożnej			X
miejsca rekreacji	Plac zabaw, wiaty piknikowe			X
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Liczne szlaki turystyczne - Dookoła Legnicy, Świętego Jakuba, Tatarów			X
szkoły	Szkoła Podstawowa im. Reymonta		X	
przedszkola				
biblioteki	Biblioteka przy WOK Rosochata		X	
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wieś zwodociągowana	X		
Kanalizacja i inne rozwiązania	Kanalizacja, gazyfikacja	X		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	- Drogi gminne i powiatowe - Drogi osiedlowe z kostki betonowej wraz z chodnikami - Drogi rolne częściowo utwardzone - Oświetlenie częściowe	X		
chodniki, parkingi	- Chodnik wzdłuż drogi powiatowej Grzybiany-Piotrówek - Parkingi gminne i osiedlowe	X		
przystanki	3 Przystanki autobusowe	X		
Dostęp do technologii teleinformatycznych	Internet światłowodowy, sieć komórkowa		X	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Działalności jednoosobowe na terenie miejscowości, mieszkańcy pracują w Legnicy i okolicach		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Gospodarstwo rolne Solidex, działalności jednoosobowe	X		
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne (liczba)	Niewielka ilość (poniżej 10)	X		

uprawy hodowle	Zboża, stawy hodowlane	X		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Fundusz sołecki - ok. 60 tys. zł		X	
środki wypracowywane (np. projekty)	Odnova wsi, praca społeczna mieszkańców		X	
Środki rzeczowe				
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	750		X	
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Solidex, Bud-Mar, działalności jednoosobowe		X	
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne	KGW „Rosochatki” Stowarzyszenie „Mała Unia” w Rosochatej			X
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Liczne imprezy organizowane przez KGW i WOK, działalność Stowarzyszenia „Mała Unia”			X
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)				
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www, media społecznościowe (nazwa, adres)				
Inne sposoby promocji				

ANALIZA SWOT

Określenie słabych i mocnych stron sołectwa oraz szans i zagrożeń.

Silne strony to ludzie, tradycja, środki, na których oparte są konkretne działania.

Słabe strony to czynniki, które mogą utrudnić osiągnięcie sukcesu.

Szanse to korzystne uwarunkowania zewnętrzne, które mogą zostać wykorzystane.

Zagrożenia to czynniki zewnętrzne, które mogą utrudniać lub nawet uniemożliwić realizację zadań.

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Duży fundusz sołecki B 2. Zaangażowanie mieszkańców w rozwój i poprawę estetyki wsi J 3. Prężnie działające stowarzyszenia – „Mała Unia” w Rosochatej oraz KGW Rosochatki J 4. Rozwinięta infrastruktura rekreacyjno-sportowa: boisko, szatnia sportowa, plac zabaw, Siłownia, wiaty piknikowe S 5. Obiekty zabytkowe o wysokiej wartości historycznej: kościół, dwór, park, krzyże pokutne, cmentarz. T 6. Walory wiejskiej przestrzeni - przedwojenna zabudowa i zachowany stary układ wsi. T 7. Walory przyrodnicze i krajobrazowe - liczne gatunki zwierząt, bliskość lasów, teren pagórkowaty. J 8. Funkcjonująca szkoła podstawowa, sala gimnastyczna, świetlica wiejska. S 9. Zrewitalizowane osiedle po dawnym PGR S 10. Skanalizowana, zwodociągowana, i zgazyfikowana wieś, na osiedlu ogrzewanie gazowe mieszkań. S 11. Trzecia miejscowość, co do wielkości w gminie - około 750 mieszkańców. B 12. Działająca biblioteka. J 13. Funkcjonująca poczta. J 14. Cykliczne imprezy integracyjne. J 15. Prowadzenie zajęć na terenie świetlicy dla dzieci i mieszkańców. J 16. Działające, duże gospodarstwo rolne „Solidex” oraz kilka dużych gospodarstw rolnych. B 17. Aktywni i chętni do współpracy miejscowi przedsiębiorcy. B 18. Nowoczesna infrastruktura światłowodowa. S	1. Niedostateczna ilość połączeń komunikacyjnych z gminą i Legnicą. J 2. Brak chodnika oraz drogi rowerowej w kierunku Jaśkowic do PKP. S 3. Niedostateczna infrastruktura drogowa oraz zły stan niektórych dróg, brak dróg do nowych osiedli domków jednorodzinnych. S 4. Zły stan chodnika przy drodze powiatowej. J 5. Bardzo zły stan toalet w świetlicy. S 6. Niepełne oświetlenie na osiedlu domków Jednorodzinnych. J 7. Brak oznakowania wsi, tablic. J 8. Brak tabliczek o zasobach historycznych wsi. T 9. Słabe wyeksponowanie/oznakowanie obiektów zabytkowych. T 10. Niewystarczająca ilość miejsc pracy na terenie wsi w stosunku do potrzeb mieszkańców. B 10. Mała liczba podmiotów gospodarczych. B 11. Słaba frekwencja na zebraniach wiejskich. J 12. Brak organizacji odpowiadającej potrzebom seniorów. J 13. Brak organizacji działającej na rzecz rozwoju wsi. J 14. Niski poziom zainteresowania sprawami wsi u młodzieży. J 15. Brak ścieżek rowerowych. S 16. Brak tablic informacyjnych o wsi, tabliczek kierunkowych do obiektów. T
(elementy wewnętrzne wsi) →	

SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Połączenie miasta Legnicy z gminą i miejscowością Rosochata poprzez rozbudowę ścieżek rekreacyjno – rowerowych oraz powstającą cyklostradą rowerową. J 2. Rozwój strefy ekonomicznej przy autostradzie A4 tworzącej miejsca pracy dla mieszkańców gminy i sołectwa. B 3. Odnalezienie tradycji kulinarnych. T 4. Rosnące potrzeby prowadzenia aktywnego i zdrowego trybu życia przez Legniczanie i okolicznych mieszkańców. J 5. Wykorzystanie pozytywnego wizerunku gminy Kunice oraz lokalnych stowarzyszeń w promocji Rosochatej. B 6. Pozyskanie środków na modernizację infrastruktury sportowej, świetlicy i placu zabaw pod kątem zwiększających się potrzeb mieszkańców. S 7. Wdrażanie sołeckiej strategii odnowy miejscowości i udział w Programie Odnowy Wsi Dolnośląskiej. B 8. Promocja wsi. B 9. Wykorzystanie wsparcia firm z branży energii odnawialnych – wsparcie lokalnej społeczności i powstanie dróg komunikacyjnych. J	1. Emisja w okresie grzewczym. J 2. Zagrożenie obniżeniem poziomu wód gruntowych ze względu na susze i zmiany klimatu. J 3. Uruchomienie wydobywania węgla brunatnego na terenie gminy - degradacja środowiska. J 4. Nie meldowanie się w gminie nowych mieszkańców - brak dodatkowych wpływów z podatków. B 5. Energia odnawialna – wpływ na komfort życia mieszkańców, powstanie podziałów społecznych. J 6. Wysokie zużycie infrastruktury rekreacyjno-sportowej oraz drogowej i brak funduszy na jej utrzymanie. S 7. Niewielka ilość działek pod zabudowę mieszkaniową – ograniczenia w planie zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań wpłynęły negatywnie na rozbudowę sołectwa i osiedlanie się nowych mieszkańców. J
(elementy zewnętrzne wsi)	

(forma A3 lub A4)

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI

J – jakość życia - warunki niematerialne i duchowe (relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia)

S – standard życia - czynniki materialne (infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej, np. chodniki, drogi, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, internet, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie, stan posesji)

T – tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego (kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, tradycyjne uprawy i hodowle, lokalne kuchnie i potrawy, tradycyjne zawody, szczególne formy pomocy sąsiedzkiej i zaangażowanie w spray publiczne)

B – byt - warunki ekonomiczne (rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwość pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne i promocja)



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego

2	1
3	0

(-) +

Wnioski:

Rosochata dysponuje cennym dziedzictwem kulturowym, którego potencjał turystyczny i edukacyjny nie jest w pełni wykorzystywany z powodu niewystarczającego oznakowania oraz promocji zabytków.

Zalecenia:

Należy stworzyć spójny system informacji turystycznej obejmujący **tablice opisujące historię miejscowości, oznakowanie zabytków oraz drogowskazy prowadzące do najcenniejszych obiektów.**

Standard życia (warunki materialne)

4	1
4	1

(=) =

Wnioski:

Rosochata posiada dobrze rozwiniętą infrastrukturę techniczną oraz społeczną, jednak dalszy rozwój miejscowości wymaga poprawy stanu dróg, infrastruktury rowerowej i modernizacji obiektów użyteczności publicznej, w tym sportowej.

Zalecenia:

Należy pozyskiwać środki zewnętrzne na **modernizację infrastruktury drogowej, rekreacyjno-sportowej i świetlicy wiejskiej oraz rozwój sieci chodników i ścieżek rowerowych**, aby poprawić standard infrastruktury, jakość życia mieszkańców i bezpieczeństwo użytkowników.

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe)

7	3
8	5

(-) -

Wnioski:

Rosochata wyróżnia się aktywnością społeczną mieszkańców i wysoką jakością życia opartą na rozwiniętej ofercie integracyjnej oraz walorach przyrodniczych, jednak wymaga poprawy dostępności komunikacyjnej, większego zaangażowania mieszkańców i lepszego dostosowania oferty do potrzeb różnych grup wiekowych.

Zalecenia:

Należy **rozwijać inicjatywy integrujące mieszkańców**, wspierać **powstawanie organizacji działających na rzecz seniorów i rozwoju wsi** oraz wykorzystać potencjał planowanych **tras rowerowych i współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami** do podniesienia atrakcyjności i jakości życia w miejscowości.

Byt (warunki ekonomiczne)

4	4
2	1

(+) +

Wnioski:

Rosochata dysponuje dobrym potencjałem rozwojowym wynikającym z liczby mieszkańców, aktywności przedsiębiorców oraz funkcjonowania dużych gospodarstw rolnych, jednak wymaga zwiększenia liczby lokalnych miejsc pracy i rozwoju przedsiębiorczości.

Zalecenia:

Należy wykorzystać położenie w pobliżu strefy ekonomicznej i realizację strategii odnowy wsi do **promocji Rosochatej, wspierania przedsiębiorczości** oraz zachęcania nowych mieszkańców do osiedlania się i meldowania na terenie gminy.

WIZJA ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2033

Wizja hasłowa:

Zintegrowana Rosochata na drodze rozwoju!

Wizja opisowa

Rosochata jest wsią ciągle rozwijającą się i zintegrowaną. Dzięki zaangażowaniu mieszkańców w sprawy sołectwa oraz licznym inwestycjom, jest przyjaznym miejscem do życia dla wszystkich, z nowoczesną i funkcjonalną infrastrukturą techniczną.

We wsi działają różne organizacje i grupy nieformalne, które się wspierają w działaniu, uzupełniają i współpracują, a mieszkańcy darzą się wzajemnym szacunkiem, są zaangażowani we wspólne projekty i chętnie korzystają z różnorodnej oferty edukacyjno-rekreacyjno-sportowej.

Społeczność Rosochatej jest zróżnicowana, ale łączy je przywiązanie i troska do lokalnych tradycji, dzięki czemu staje się rozwija i jest otwarta na nowości i odważnie patrząca w przyszłość.



PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres lipiec 2026 – 2027

	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa, termin)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punk tacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Organizacja i udział w wydarzeniach	Imprezy sołeckie: „Pieczony ziemniak”	Tak	Tak	24	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Integracja mieszkańców, poprawa jakości życia społecznego	Wycieczka integracyjna	Tak	Tak	18	III
Co nam najbardziej przeszkadza?	Odpady na terenie wsi.	Sprzątanie miejscowości, uporządkowanie cmentarza.	Tak	Tak	12	IV
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Pozyskanie środków zew. na atrakcyjne działania	Przygotowanie przez KGW wniosku do programu „Przedsięwzięcia promujące Ideę Odnowy Wsi” w 2027 roku.	Tak	Tak	6	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Wspólne spędzanie czasu wolnego	Organizacja „Bezpiecznych wakacji”	Tak	Tak	30	I

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI NA LATA 2026-2033

Wizja: Zintegrowana Rosochata na drodze rozwoju!

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji	Źródła finansowania
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Upowszechnianie i edukowanie nt. historii wsi.	Wykonanie tablic opisujących historię miejscowości.	2027-2028	Fundusze gminne, fundusze powiatowe, fundusze regionalne: Program Działaj Lokalnie, UMWD, Odnowa Wsi, Lokalna Grupa Działania, Fundusze krajowe: PROW, Fundacja Wspomagania Wsi, Fundusz Inicjatyw Obywatelskich, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, fundusz kościelny itp. Program „Przedsięwzięcie promujące ideę Odnowy Wsi”, Konkurs „Aktywna Wieś” MRiRW, środki od sponsorów, wkład własny mieszkańców/or ganizacji.
	Wykonanie oznakowania zabytków.	2027-2028	
2. Zwiększanie wiedzy mieszkańców i turystów nt. przeszłości wsi.	Wykonanie drogowskazów prowadzących do najcenniejszych obiektów.	2027-2028	
	Opracowanie trasy edukacyjnej (turystycznej) – pieszej po ciekawych historycznie miejscach w wsi.	2027-2028	
3. Poprawa estetyki wsi i pielęgnowanie tradycyjnego krajobrazu wsi.	Nasadzenie drzew – przy szatni klubowej/WOK oraz wzdłuż drogi w kierunku Jaśkowic Legnickich: graby/lipy lub ewentualnie owocowe przy drodze jaśkowickiej.	2027-2028	
4. Odtwarzanie tradycji kulinarnych.	Zagospodarowanie terenu w centrum wsi – stworzenie ogródka z tradycyjnymi wiejskimi kwiatami i krzewami ozdobnymi.		
5. Poznawanie walorów przyrodniczych wsi i okolic.	Warsztaty kulinarne – odkrywanie przepisów mieszkańców miejscowości.	cyklicznie	
	Organizacja przyrodniczych spacerów edukacyjnych.	Cyklicznie, w zależności od zainteresowania	
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej we wsi.	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Rosochata – Jaśkowice Legnickie.	2027-2033	fundusze gminne, powiatowe, regionalne, krajowe lub unijne: Odnowa Wsi, PROW, KPO itp.
	Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Rosochata – Grzybiany.	2027-2033	
2. Rozbudowa infrastruktury turystycznej	Remont świetlicy wiejskiej, w tym sanitariaty.	2027-2033	
	Remont i rozbudowa kanalizacji.	2027-2033	
	Remont parkingu przy szatni.	2027-2033	

	Oświetlenie na nowo powstałych osiedlach.	2027-2033	
	Modernizacja/remont dróg nr 2198D/2196D	2027-2033	
	Remont chodnika przy drodze powiatowej 2198D/2196D	2027-2033	
	Modernizacja/rozbudowa boiska: Wykonanie nawodnienia, wymiana trybuny, oświetlenie małego boiska przy szatni klubowej	2027-2033	
	Modernizacja/rozbudowa placu zabaw: Postawienie nowych urządzeń/atrakcji.	2027-2033	
	Remont zabytków.	2027-2033	
	Stworzenie i zagospodarowanie zielonych skwerów w różnych częściach wsi, wraz z małą architekturą.	2027-2033	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Poprawa form samoorganizacji społecznej.	Założenie Klubu Seniora	2027-2028	Fundusz sołecki, środki ARiMR, fundusze gminne, powiatowe, regionalne (UMWD), krajowe lub unijne: Odnowa Wsi, PROW, KPO itp.
2. Zwiększenie zaangażowania mieszkańców w życie wsi.	Stworzenie oferty zajęć w Klubie Seniora – wycieczki regionalne, krajowe, zajęcia manualne/rękodzielnicze, zajęcia sportowe, czytelnicze, warsztaty kulinarne itp.	2026-2033	
3. Poprawa estetyki wsi.	Organizacja imprez corocznych: tj. Majówka, Bezpieczne wakacje, Dzień Seniora, spotkanie opłatkowe, Dzień Babci, Dziadka, Kobiet itp.	Cyklicznie	
4. Wzmocnienie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców.	Organizacja sprzątania wsi, porządkowania skwerów i cmentarza.	2026-2033	
5. Integracja mieszkańców.	Prowadzenie warsztatów tematycznych – Bezpieczeństwo w ruchu drogowym, bezpieczne ferie/wakacje	cyklicznie	
	Organizacja spotkań integracyjnych tj. Dni Otwarte, w celu popularyzacji stowarzyszeń wiejskich i pozyskiwaniu nowych członków.	Raz w roku	
	Organizacja zajęć edukacyjnych, kulturalnych, kulinarnych, rzemieślniczych, artystycznych, ogrodniczych międzypokoleniowych	2026-2033	
	Organizacja bezpiecznych wakacji dla dzieci i rodziców, w tym spanie w namiotach z el. Survivalu	2026-2033	
	Organizacja międzypokoleniowych i międzysąsiedzkich zawodów sportowych, biegów na orientację?	Cyklicznie	

	Organizacja spacerów sąsiedzkich z przewodnikiem szlakiem miejscowej historii.	Cyklicznie /w zależności od zainteresowania	
	Organizacja rajdów rowerowych promujących atrakcje i usługodawców lokalnych.	Cyklicznie	
	Instalacja urządzeń do pomiaru prędkości.	2028-2030	
D. BYT			
1. Promocja wsi. 2. Wsparcie postaw przedsiębiorczych. 3. Pozyskiwanie funduszy przez organizację na rzecz wsi.	Stworzenie biuletynu o lokalnych przedsiębiorcach.	Cyklicznie co roku	Fundusz sołecki, środki AriMR, fundusze gminne, powiatowe, regionalne (UMWD), krajowe lub unijne: Odnowa Wsi, PROW, KPO itp.
	Wykonanie witaczy na wjazdach do wsi.	2027-2028	
	Oferta usługowa KGW – organizacja cateringu.	2027	
	Stworzenie logo wsi.	2026-2027	
	Wykonanie jednolitych strojów/koszulek dla KGW z logo sołectwa.	2027	
	Stworzenie promocyjnej legendy o nazwie Rosochata; Nagranie filmu opowiadającego legendę. Kampania promocyjna w internecie.	2027-2028	
	Kampania promująca Rosochatą jako świetne miejsce do życia dla nowoczesnych rodzin (film w mediach społecznościowych).	2027-2028	

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Panorama Rosochatej.



Centrum życia sportowego – boisko sportowe.

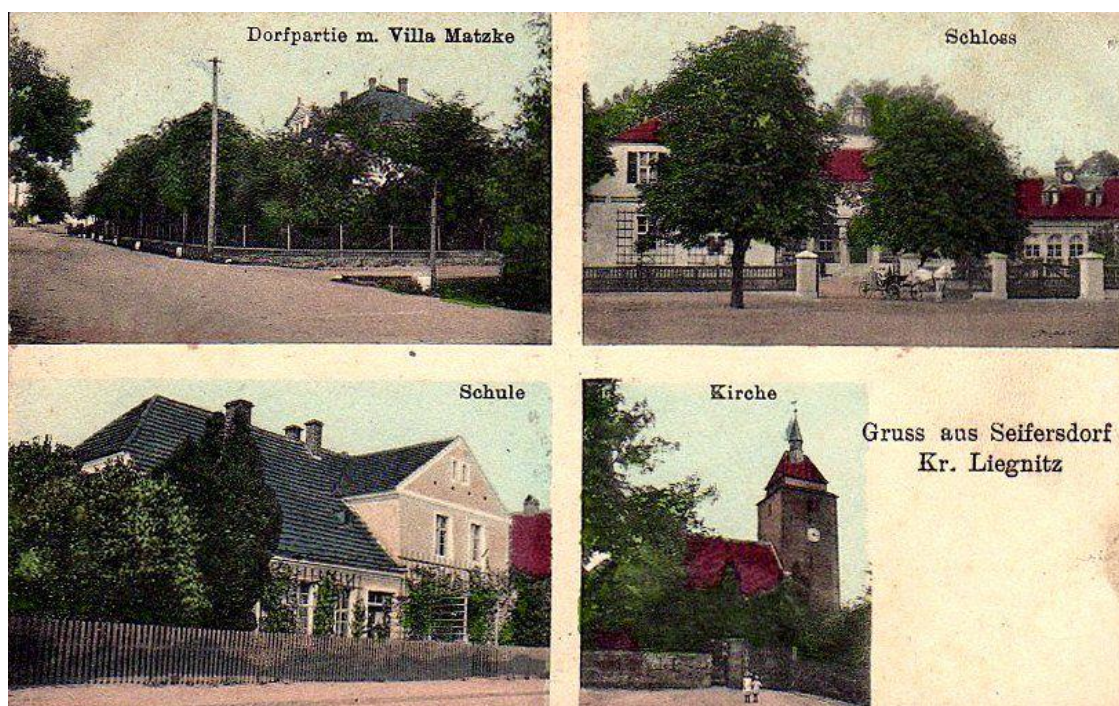


Dwór w Rosochatej. Obecnie budynek mieszkalny.



Budynek szkoły podstawowej w Rosochatej, dawniej „Villa Matzke”.

Rosochata na dawnej pocztówce:



Źródło: www.polska-org.pl



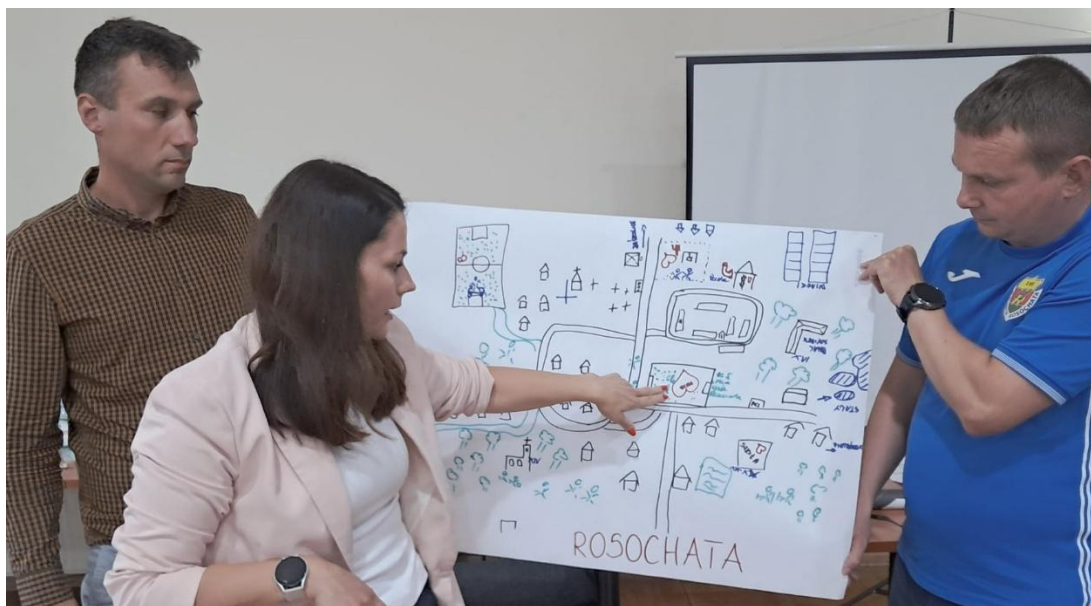
KGW „Rosochatki”



Akademia piłkarska

ZDJĘCIA Z WARSZTATÓW TWORZENIA SSRW





PODSUMOWANIE WYNIKÓW ANKIETYZACACJI

1. Proszę wymienić 4 najważniejsze wydarzenia/działania zrealizowane w okresie 3 lat (imprezy okolicznościowe, infrastruktura społeczna, infrastruktura – drogi, kanalizacja, oświetlenie itp.)

9 odpowiedzi:

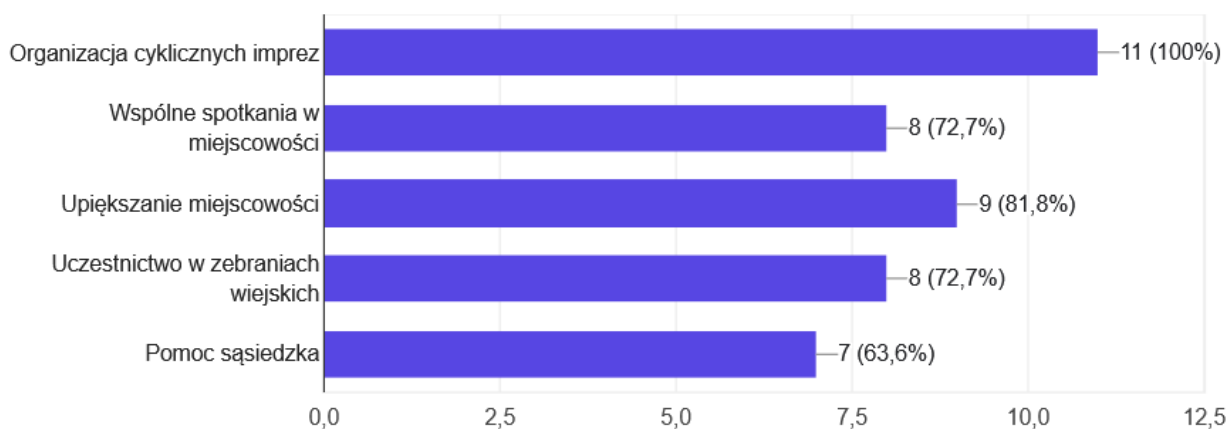
- Remont szkoły, kaplicy
- Pieczony ziemniak, dzień dziecka, monitoring
- Imprezy okolicznościowe,
- Naprawa placu zabaw, impreza bezpieczne wakacje, tyrolka na placu zabaw, progi zwalniające.
- Jesteśmy nowymi mieszkańcami, więc ciężko mi powiedzieć.
- Odnowa wsi dolnośląskiej, remont szkoły, kościoła i kaplicy, imprezy na placu zabaw dla dzieci
- Dożynki powiatowe 2024r., remont zabytków (kościół, szkoła, kaplica), remont dróg gminnych, montaż tablicy mierzącej prędkość

2. Wymień 3 najpilniejsze działania które należy zrealizować w przyszłości w okresie najbliższych lat:

- Ścieżka pieszo-rowerowa do Jaśkowic Legnickich, poprawa infrastruktury sportowej
- Ścieżka rowerowo piesza z Rosochatej do Jaśkowic i Rosochata - Grzybiany
- Kanalizacja, droga wewnętrzna, oświetlenie na domach, trasa na Jaśkowice a także połączenie chodnikiem osiedla domków z blokami.
- Ścieżka rowerowa do Jaśkowic, remont toalet w świetlicy, remont drogi powiatowej
- Kanalizacja ściekowa - osiedle domków jednorodzinnych przy drodze na Jaśkowice Legn. Chodnik ROSOCHATA (plac zabaw) - JAŚKOWICE LEGNICKIE RADAR wskazujący prędkość - wylot z ROSOCHATA na JAŚKOWICE LEGN.
- Cykliczne czyszczenie rowów w pasie drogi przez gminę, doświetlenie drogi przy domu 21E (przełożenie jednej lampy i dodanie jednej), utwardzenie drogi po zrobieniu instalacji wod-kan która miała miejsce kilka lat temu. Chodnik między Rosochatą a Grzybianami oraz Rosochata - Jaśkowice.
- Droga dla pieszych i oświetlenie wzdłuż drogi Rosochata - Jaśkowice
- Remont trybun, chodnik do Jaśkowic, Ścieżka rowerowa, remont drogi Grzybiany-Rosochata
- Remont Świetlicy Wiejskiej, Parking koło szatni, droga powiatowa Rosochata-Jaśkowice
- Nowe drogi dojazdowe do domów, naprawa chodników,
- Chodnik dla pieszych do Jaśkowic
- Wymiana nawierzchni drogi z kostki granitowej, remont chodników, budowa ciągu rowerowo - pieszego do Jaśkowic.

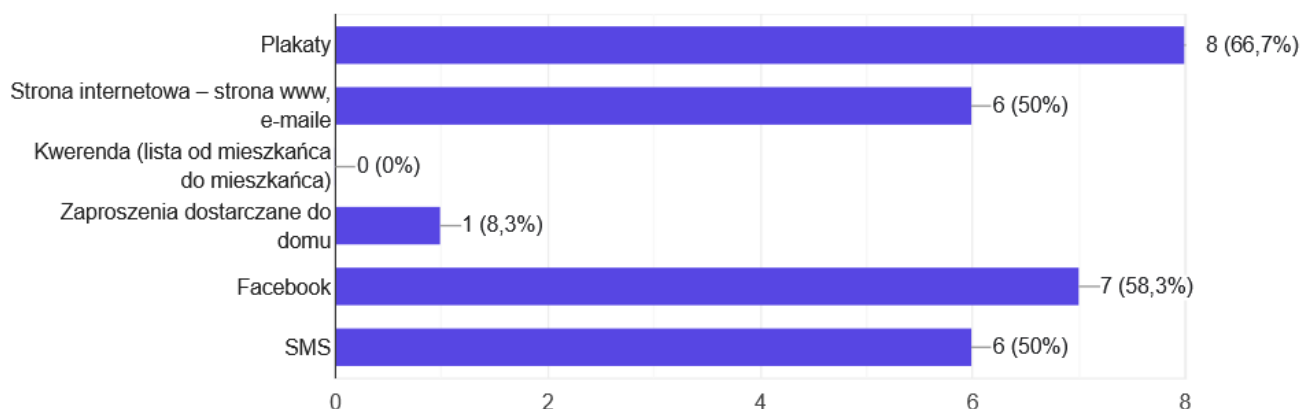
3. Które zadania w naszej miejscowości mogą być realizowane przy zaangażowaniu mieszkańców? (proszę zaznaczyć wybrane działanie znakiem):

11 odpowiedzi



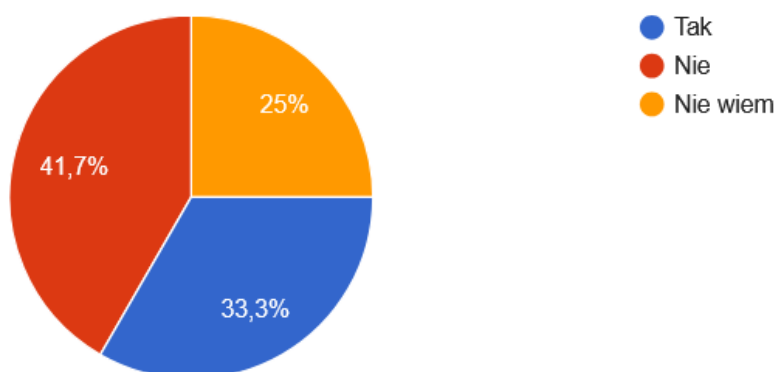
4. Jaka droga informacji o działaniach na rzecz wsi jest dla Pani/Pana odpowiednia?

12 odpowiedzi



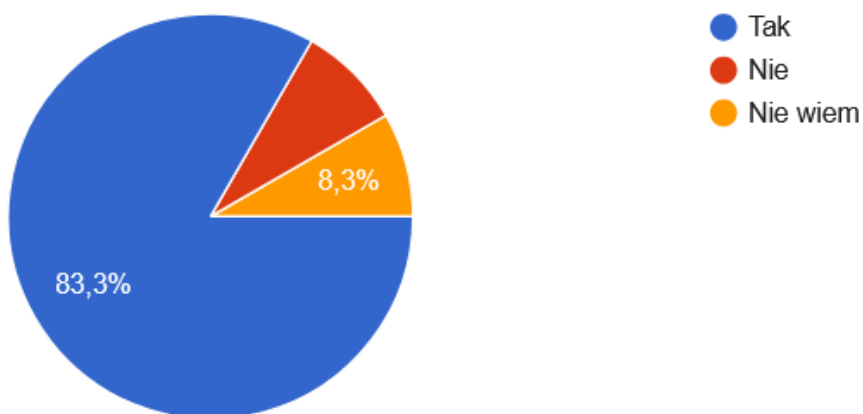
5. Czy fundusz sołecki w ostatnich latach był wydatkowany wg Pani/Pana na najważniejsze potrzeby wsi?

12 odpowiedzi



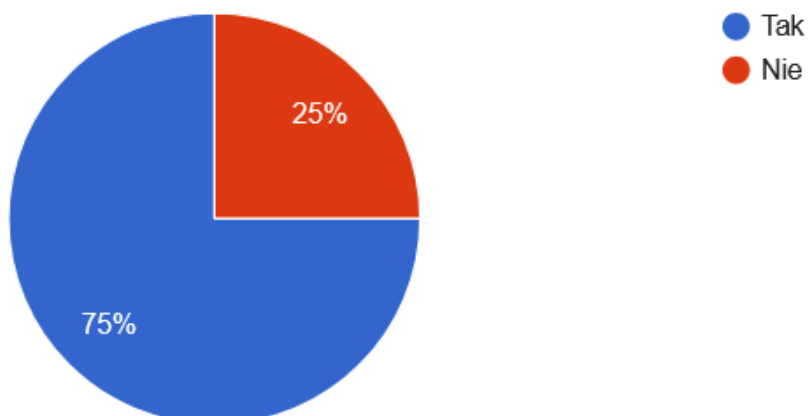
6. Czy jest Pani/Pan zainteresowana/y organizowaniem wydarzeń integrujących mieszkańców?

12 odpowiedzi



7. Czy uczestniczy Pani/Pan w zebraniach wiejskich?

12 odpowiedzi



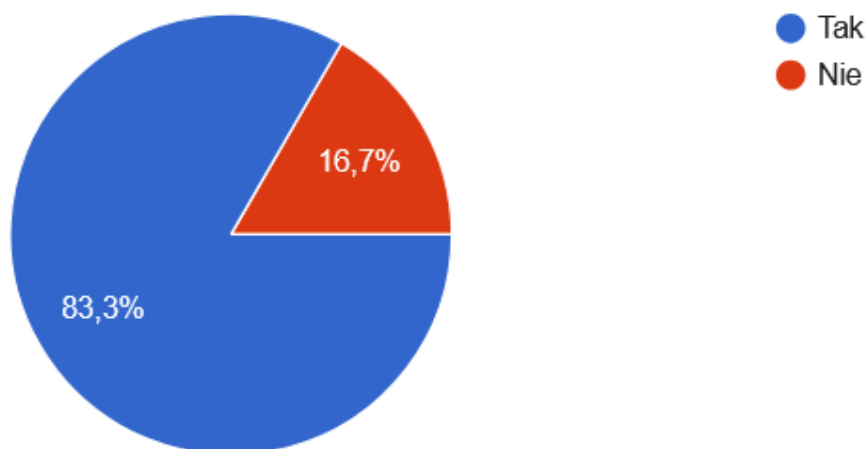
Jeśli nie uczestniczy Pani/Pan w zebraniach prosimy podać przyczynę.

3 odpowiedzi

- Mój głos nic nie zmieni a potrzeby osiedla domków od lat są ignorowane przez każdego wójta.
- Jestem tylko piątek - weekend na miejscu.
- Brak czasu

8. Czy wyrażasz chęć pomocy w pracach na rzecz Twojej wsi?

12 odpowiedzi

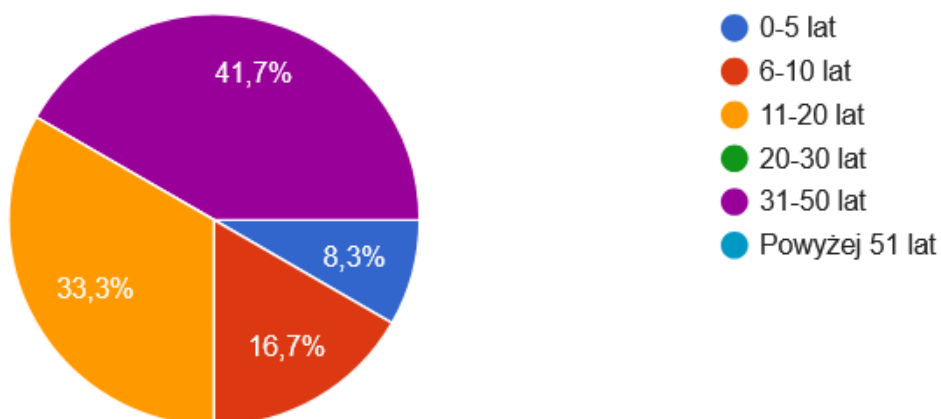
*Jeśli w pytaniu zostało zaznaczone Tak proszę podać w jakiej formie:*

9 odpowiedzi

- Pomoc fizyczna, przy pisaniu projektów
- Forma pomocy zależy od aktualnych potrzeb.
- Pomoc w organizacji, wsparcie finansowe
- Prace fizyczne – 2 x
- W każdej/dowolnej – 3 x
- Prace ręczne, malowanie, sprzątanie itp..

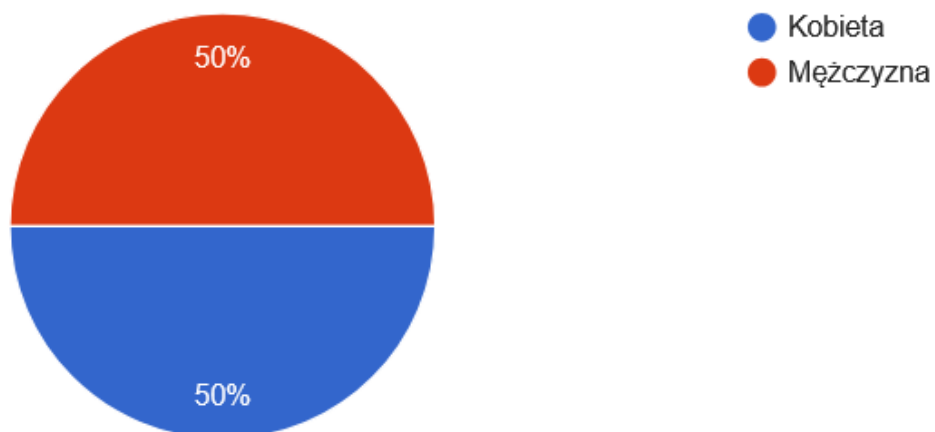
9. Od ilu lat Pani/Pan zamieszkuje w Rosochatej?

12 odpowiedzi



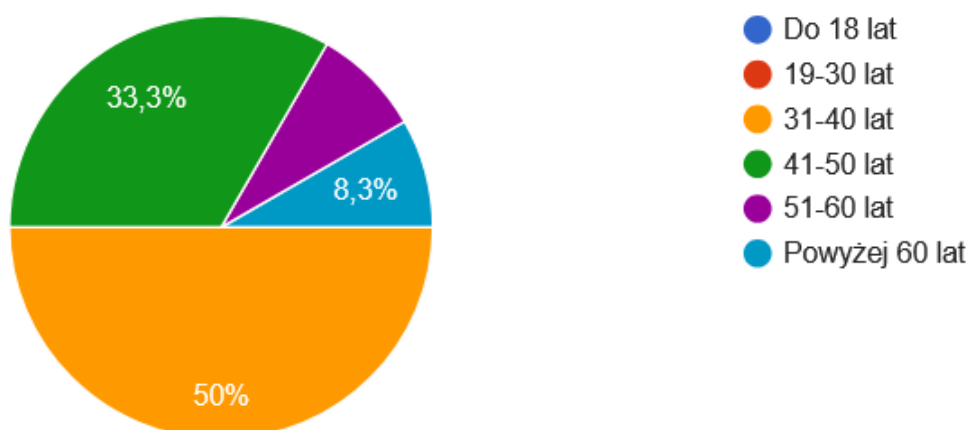
Podaj swoją płeć

12 odpowiedzi



Wiek

12 odpowiedzi



Opracowanie podsumowania: Mateusz Forgiel, lipiec 2026

UZASADNIENIE

Gmina Kunice uczestniczy w programie „Odnova Wsi Dolnośląskiej” od 2009 roku. Do programu przystąpiła na podstawie Uchwały nr XXV/154/09 Rady Gminy Kunice z dnia 19 lutego 2009 r. Celem programu „Odnova Wsi Dolnośląskiej” jest aktywizacja społeczności lokalnych oraz wspieranie mieszkańców w podejmowaniu działań na rzecz rozwoju i poprawy jakości życia w swoich miejscowościach, przy wsparciu jednostek samorządu terytorialnego oraz Samorządu Województwa Dolnośląskiego.

Sołectwo Rosochata przystąpiło do Programu „Odnova Wsi Dolnośląskiej” w dniu 24 października 2018 r. na podstawie Uchwały nr II/2018 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Rosochata. W dniu 20 marca 2026 r., podczas Zebrania Wiejskiego Sołectwa Rosochata, podjęto Uchwałę nr 2/2026 w sprawie opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Rosochata na lata 2026–2033, wyrażając tym samym wolę przystąpienia do opracowania dokumentu określającego kierunki rozwoju miejscowości. Jednocześnie, na podstawie Uchwały nr 1/2026 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Rosochata z dnia 20 marca 2026 r., powołano nowy skład Grupy Odnowy Wsi Rosochata oraz wskazano lidera grupy. W dalszym etapie członkowie Grupy Odnowy Wsi, przy aktywnym udziale mieszkańców sołectwa, uczestniczyli w cyklu warsztatów szkoleniowych poświęconych opracowaniu Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi oraz określeniu najważniejszych kierunków dalszego rozwoju Rosochatej. Warsztaty zostały przeprowadzone przez Moderатора Odnowy Wsi posiadającego uprawnienia nadane przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, natomiast ich organizacja i przeprowadzenie zostały sfinansowane przez Gminę Kunice. Udział mieszkańców w warsztatach umożliwił przeprowadzenie pogłębionej analizy potencjału miejscowości, identyfikację jej zasobów, potrzeb i problemów, a także określenie kluczowych kierunków działań służących dalszemu rozwojowi sołectwa.

Efektem wspólnej pracy mieszkańców jest dokument pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Rosochata w gminie Kunice na lata 2026–2033”. Strategia została opracowana zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego i stanowi dokument określający kierunki rozwoju sołectwa oraz planowane do realizacji przedsięwzięcia i działania.

Dokument zawiera kompleksową charakterystykę i analizę lokalnych zasobów, obejmującą w szczególności walory przyrodnicze i kulturowe, infrastrukturę społeczną i techniczną, potencjał gospodarczy i rolniczy, dostępne zasoby finansowe oraz kapitał społeczny. W ramach opracowania dokonano również diagnozy sytuacji sołectwa z wykorzystaniem analizy SWOT, wskazując jego mocne i słabe strony, a także szanse i zagrożenia związane z jego dalszym rozwojem.

Mieszkańcy Rosochatej określili również wizję rozwoju swojej miejscowości oraz wyznaczyli cele i kierunki działań, zarówno krótko-, jak i długoterminowych. Ich realizacja ma przyczynić się do poprawy estetyki i wizerunku miejscowości, rozwoju infrastruktury, zwiększenia aktywności i integracji mieszkańców, a w konsekwencji do podniesienia jakości życia lokalnej społeczności.

„Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Rosochata w gminie Kunice na lata 2026–2033” została przyjęta przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Rosochata Uchwałą nr 5/2026 z dnia 21 września 2026 r.

Przyjęcie strategii stanowi istotny etap udziału Sołectwa Rosochata w programie „Odnova Wsi Dolnośląskiej” oraz tworzy podstawę do planowania i realizacji przedsięwzięć wynikających z przyjętych kierunków rozwoju. Opracowany przez mieszkańców dokument będzie również stanowił podstawę do ubiegania się przez Gminę Kunice i Sołectwo Rosochata o środki finansowe na realizację zaplanowanych w strategii zadań i działań, w tym w ramach programu „Odnova Wsi Dolnośląskiej”, finansowanego z budżetu Województwa Dolnośląskiego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Wójt Gminy Kunice

Krzysztof Błądziński